Emmaüs Tarn & Garonne
82290 LA VILLE DIEU DU TEMPLE
Tel: 05 63 31 51 45
Fax: 05 63 31 64 72

Compte rendu du Conseil d'Administration
Jeudi 13 Décembre 2018
A 13h30 à Pompignan

Présents : Alikollari Eriselda, Arquié Sébastien, Astoul Roseline, Belet Jacques, Chartier Romuald, Della Via Françoise, Gineste Gérard, Lagarde Anne Marie, Moreno Kery, Ortega Octavio, Ranc Gilles, Raynal Jean Louis, Seichan Michel.
Excusés : Bois Francis, Moignard Jacques, Li Khegai Inna.
Invités : Calmejane Christian, Hayrapetyan Hrach, Ballon Claudine

Ordre du jour

1/ Visite de la maison de Pompignan
2/ Approbation du procès verbal de la séance du 04 octobre 2018
3/ Vie communautaire - Information
4/ Accueil de jour - 115 - Accueil de nuit
5/ Situation financière
6/ Informations sur l'immobilier
- Mise en place d'une commission travail
- Informations sur l'achat du terrain
- Location Albasud, espace supplémentaire

7/ Formations
- Formation des bénévoles, les suites
- Formation collective (invitation)
- Informations sur la formation du Bureau à Paris

8/ Projets
- Déchetterie recyclerie à Montauban
- Sollicitations de Caussade
- Salon régional à Montauban

9/ Interpellation du Mouvement Emmaüs France sur la présence des enfants
10/ Soirée de Noël
11/ Questions diverses
12/ Informations R.H.
- Départ de Jean Pol, son remplacement
- Entretiens salariés

1 Visite de la maison de Pompignan.
Le Conseil d'administration s'ouvre sur une visite complète des locaux et des installations.

2/ Approbation du procès verbal de la séance du 04 octobre 2018
Le Président met au vote le procès verbal de la séance du 4 octobre 2018 qui est adopté à l'unanimité.

3/ Vie communautaire 4/ Accueil de jour - 115 - Accueil de nuit

Hrach donne des informations :
- 116 personnes sont accueillies dont 83 adultes (29 femmes et 54 hommes) et 33 enfants.
- L'accueil d'urgence est prévu pour loger 24 personnes.
- Les locaux pour l'accueil de nuit à La Ville Dieu sont terminés, ils pourront accueillir 18 hommes isolés.

La vente de Noël a permis une recette de 5000€ de plus que celle de 2017 malgré le frein des manifestations des gilets jaunes.

Des travaux d'installation sont en cours à la salle d'Albasud à Montauban pour aménager la nouvelle extension, ils seront en principe terminés à la mi janvier. L'extension permettra une augmentation de l'espace de vente mais également l'accueil de petits et gros électro ménager que nous récupéreront de la déchetterie d'Albasud.

Des travaux d'électricité et de toiture sont en cours pour permettre l'installation à Pompignan en toute sécurité.

L'accueil de jour émanant d'un collectif associatif a été ouvert le 1 er décembre à Montauban dans les anciens locaux de la CAF.
Emmaüs soutient ce projet :
- par la présence de plusieurs personnes émanant du CA et de salarié de notre association dans le conseil d'administration de la nouvelle association « Accueil Montauriol » créée ad hoc.
- par l'embauche des salariés, la gestion des finances et des salaires dans l'attente que l'existence de la nouvelle association soit officiellement reconnue (publication au Journal Officiel).
  Accueil Montauriol reprend à son compte la gestion financière et celle du personnel dès le 1er janvier 2019.

5/ Situation financière
Romuald fait un point sur les comptes arrêtés au 30 novembre.
- PRODUITS

Les efforts d'accueil qu'Emmaüs a fait pour répondre aux besoins des personnes en situation de grande précarité (accueil de nuit et 115) ont été récompensés par une prise en charge de l'état : 50 000 € pour le 115 et 78 000 € pour l'accueil de nuit.
Le produit des salles ont été supérieurs aux prévisions.
Nous avons également perçu des subventions d'Emmaüs France pour les projets de crèche et de film pour 37 000 €
Le total des produits s'élève à 1 830 000 €
- CHARGES

Le nombre croissant de personnes accueillies se traduit par une augmentation sur les dépenses courantes (eau, électricité, fuel...).
Les primes d'assurance ont lourdement augmenté parce que nous avons dû régler en une seule fois l'assurance du prêt contracté pour l'achat de la propriété de Pompignan.

L'embauche de personnel intérimaire pour la cuisine et exceptionnellement pour un chauffeur alourdit les charges en personnel.
A noter la bonne gestion de la cuisine qui permet de ne pas trop dépasser les prévisions malgré l'augmentation importante des repas servis.
Le budget communication a doublé par rapport au prévisionnel du fait de l'obligation de faire notre communication sur des supports plastifiés. Ces supports seront cependant réutilisables sur trois ans.
Le total des charges s'élève à 1 768.000 €
Le résultat prévisionnel de 65 000 € doit cependant être pondéré par :

- 5 000 € dû pour la réalisation du film
- 60% de la subvention perçue pour l'accueil de nuit imputables à l'année 2019 soit 47 000 €

Le résultat prévisionnel pour l'année 2018 serait donc de 13 000 €, on peut parler d'équilibre financier.

6/ Informations sur l'immobilier

- Mise en place d'une commission travail : réunion prévue le 31 janvier à 15 H à La Ville Dieu. Pour rappel, participe à cette commission : Roseline Astoul, Octavio Ortega, Gilles Ranc, Jacques Belet, Momo, Hrach et Christian.

- Informations sur l'achat du terrain

Le président informe le CA des derniers rebondissements. Alors que le dossier devait être prêt pour finaliser l'acte fin novembre, le notaire s'est rendu compte que le sous seing signé sous l'égide de Mr Mognetti (le notaire que nous avons renvoyé) contenait une erreur sur le numéro des parcelles acquises. Conséquence de cette erreur, nous devons à nouveau consulter la Safer, ce qui va retarder le projet d'achat de deux mois supplémentaires.

7/ Formations

- Formation des bénévoles,

Une dernière rencontre animée par Brigitte sera programmée au cours du premier trimestre 2019. A charge pour nous de s'organiser pour alimenter ce lien.
D'ores et déjà, il est proposé se rencontrer à La Ville Dieu tous les premiers mercredis de chaque mois à compter du 6 février. Les bénévoles devront signaler leur présence une semaine avant auprès de Claudine.
Un mail sera envoyé à l'ensemble des bénévoles pour les informer de cette proposition.

- Formation collective (invitation)

Le Président informe les membres du Conseil d'Administration d'une formation collective portant sur la gouvernance de la structure a lieu la journée du 20 décembre 2018 et invite chaleureusement les membres du Conseil d'administration à s'y joindre. Y participeront l'ensemble des salariés, Jacques Belet, Francis Bois, Gineste Gérard, Lagarde Anne Marie, Raynal Jean Louis
La journée se terminera vers 23H par une soirée festive.

- Informations sur la formation du Bureau à Paris.

Le Président informe les membres du bureau de la tenue d'une formation les 30 et 31 janvier 2019 à Paris pour tous les membres de bureaux des structures Emmaüs en France. Ces journées seront l'occasion d'échanger avec les membres d'autres communautés.

8/ Projets

- Déchetterie recyclerie à Montauban

Christian informe le CA de la récupération du petit et gros électroménager de la déchetterie de Montauban à compter de janvier 2019.

- Sollicitations de Caussade.

Le bassin caussadais nous sollicite à chaque vente réalisée sur le territoire de la commune pour installer une boutique à demeure sur la ville. Au vu des nombreux projets en cours, nous avons décidé de ne pas donner suite pour le moment.

- Salon régional à Montauban

Le prochain salon régional se tiendra à Montauban les 9 et 10 novembre 2019 au marché gare.

- France Bénévolat nous propose d'adhérer à leur association. Cette adhésion nous permettrait de solliciter par leurs biais des bénévoles. L'adhésion a un coût de 30 € par an. Cette proposition est votée à l'unanimité.

- Nous avons été sollicité pour un projet de création « SOS famille ». SOS famille est une émanation du mouvement Emmaüs qui a pour objet d'octroyer des prêts à des familles en difficulté passagère (factures EDF par exemple) ou pour les soutenir pour des projets liés à l'emploi (aide à la mobilité par exemple). Ce projet nous engage pour une somme de 5000 € annuel. Le projet est retenu et voté à l'unanimité.

- Le maire de Larrazet nous a sollicité pour venir visiter des locaux (ancien EPAD) à l'abandon sur sa commune qui faute de projet risquent d'être détruits.

Christian propose de jeter les bases d'un projet d'incarcération alternative sur la base d'une production maraîchère. Le maire est intéressé. Il est convenu de contacter les services pénitentiaires et ceux du SPIP pour vérifier la faisabilité du projet.
Il est convenu qu'Emmaüs se contente de mettre en contact les acteurs et ne gèrera pas un projet qui est éloigné de ses activités et compétences.

9/ Le Président informe le Conseil d'administration de l'interpellation du Mouvement Emmaüs France et de son Président lors de la dernière réunion régionale à St Gaudens sur la présence des enfants et la charge qu'ils représentent pour la communauté (évaluée à environ 150 000 € par an). L'appel à la solidarité a été entendu et devrait être débattu lors de la prochaine AG d'Emmaüs France.
Le Président et le coordonnateur sont mandatés pour envoyer une sollicitation officielle écrite à Emmaüs France.

10/ La Soirée de Noël se déroulera à la salle des fêtes de La Ville Dieu le samedi 22 décembre. Le repas sera façonné par les compagnons de la communauté et reflètera les talents culinaires de chaque pays. Une animation est prévue à partir du play liste réalisée par les compagnons.

11/ Questions diverses

Les statuts du personnels ont été amendés par le personnel sur les quelques points qui faisaient litiges (prime départ à la retraite, jours de congés maternité et heures supplémentaires) et ont été adoptés et signés.

A compter de 2019 nous récupérons le petit et gros électroménager de plusieurs déchetteries du Nord de Pompignan. En conséquence, un camion supplémentaire est nécessaire pour effectuer cette activité.
L'achat est acté par le biais d'un crédit bail.

Il est 16H 30, le président lève la séance.

Le Président, Jacques Belet La secrétaire adjointe, Anne Marie Lagarde

12/ Informations R.H.

- Départ de Jean Pol, son remplacement par Baïla comptable ancien compagnon de Toulouse. Baïla prend le relai au pied levé, ce qui n'est pas une mince affaire au vu de la complexité d'Emmaüs 82.

- Evelyne propose de repasser à 90 ETP. Pour mémoire, elle était employée à 80 % ETP depuis la naissance de son dernier enfant.
  La proposition est adoptée, un avenant à son contrat sera réalisé.

- Les entretiens salariés seront mis en place dès que le Président sera renseigné sur les modalités, notamment sur qui doit les réaliser (une ou deux personnes, le directeur, le président avec ou pas une autre personne du CA?).