



**Emmaüs 82, Tarn & Garonne**  
Domaine de la Panouille  
82290 LA VILLE DIEU DU TEMPLE  
Tel: 05 63 31 51 45  
Fax: 05 63 31 64 72  
[emmaus82@wanadoo.fr](mailto:emmaus82@wanadoo.fr)  
<http://emmaus82.org>

---

## **Compte rendu de la réunion de bureau**

**Jeudi 8 Novembre 2018 à 13 h 30**  
**A Pompignan**

**Présents :** Jacques Belet, Francis Bois, Gérard Gineste, Anne Marie Lagarde, Jean Louis Raynal.

**Excusés :** Romuald Chartier

**Invités :** Christian Calmejane, Hrach Hayrapetyan

### **Ordre du Jour :**

- 1/ Approbation du PV du dernier bureau.
- 2/ Vie communautaire infos.
- 3/ Point financier
- 4/ Immobilier : infos sur Pompignan, mise en place de la commission Travaux de La Ville Dieu.
- 5/ Point sur l'accueil de jour
- 6/ Formation des bénévoles.
- 7/ Point sur les contrats d'assurance.
- 8/ Point solidarité.
- 9/ Questions diverses

1/ Après une visite des locaux le Président ouvre la séance à 14h et met au vote le compte rendu du dernier bureau. *Le procès verbal est adopté par 5 voix et une abstention.*

2/ Hrach donne *des informations sur la vie communautaire :*

L'effectif se compose de 31 enfants et 75 adultes ainsi répartis :

- 10 adultes et 3 enfants sur le site de Pompignan
- 65 adultes et 28 enfants sur le site de la Panouille

Succès de la vente de Caussade le WE dernier qui a rapporté 10 000 € essentiellement en meubles et électro-ménager. Prochaine vente à La Comète les 10 et 11 novembre et Journée Economie Solidaire les 17 et 18 novembre à La Française.

La communauté de La Ville Dieu prépare la prochaine vente exceptionnelle de Montauban prévue pour le 6 et 7 octobre.

Un camion pour la Lettonie est prévu pour le 15 octobre.

### *3/ Point financier*

Jean Louis résume les points examinés en matinée par la commission finance.

Aucune remarque particulière par rapport au mois précédent (toujours de fortes dépenses en eau, électricité, chauffage, carburant) si ce n'est que le déficit prévisionnel se réduit et n'est plus que de 18 000 €. Les prochaines grandes ventes de Noël devraient permettre un retour à l'équilibre.

### *4/ Immobilier : infos sur Pompignan, La Ville Dieu et Albasud*

- Installation des compagnons dans l'état actuel du bâtiment. L'électricité, l'eau et le chauffage fonctionnent. Cependant il faudra rapidement intervenir sur les installations de chauffage qui sont anciennes. Les travaux sur la toiture coûteront sensiblement plus cher l'artisan proposant de refaire la toiture en entier pour 2500€ de plus que le devis qui prévoyait un simple remaniement. Nous proposerons lors du prochain CA une date pour la réunion de la commission travaux avec l'architecte pour superviser les travaux de Pompignan et de La Ville Dieu.
- Travaux d'aménagement en cours dans les locaux du 115 (isolation, carrelage) permettant d'accueillir lors des pics de froid 21 à 22 passagers. Prévoir dans l'urgence une solution pour la buanderie (Algéco ? Mobil home ?) L'achat du terrain devrait être conclu à la fin du mois.
  - Venu de représentants de l'Agglo Grand Montauban vendredi 16 à 14h à Albasud (mise en place deux ateliers : informatique et petit électroménager) Ouverture prévue de l'extension 1/01/2019.
  - L'extension de la surface du local de la salle des ventes d'Albasud va permettre de mettre en place deux ateliers : informatique et petit électroménager.

### *5/ Point sur l'accueil de jour.*

Emmaüs est partie prenante avec 10 autres associations dans la création d'une nouvelle association dédiée à l'accueil de jour. Après de nombreuses tergiversations l'accueil se fera dans l'immédiat dans les anciens locaux de la CAF puis à Montauriol (ancien LP) dans le courant de 2019. Ouverture le 1/12/2018 avec 3 salariés

### *6/ Formation des bénévoles*

Jeudi 22 novembre à 9h salle des mariages mairie de La Ville Dieu.

### *7/ Point sur les contrats d'assurance*

La proposition de la MAIF est retenue. Le contrat étend la responsabilité civile aux compagnons en dehors de leur présence à Emmaüs.

### *8/ Solidarité.*

Départ pour Grande-Synthe le 29 novembre des 9 compagnons et bénévoles.

Un convoi régional est prévu pour la Lettonie en mai 2019. Tout va bien sur place. La convention pour Solvita est réglée.

10/ *Questions diverses RH*

- Entretiens annuels obligatoires des salariés. Une clarification du positionnement et du statut de Christian sera proposée au prochain CA afin qu'il puisse mener ces entretiens en présence ou non du Président.
- Réévaluation du salaire d'Emeline. Etude à mener pour aligner par étapes son salaire sur celui des autres salariés à diplôme et fonction équivalente.
- Au 1/12/2018 Christine signera un CDI.
- Jean Pol sera remplacé dans un premier temps par un CDD. Jean Pol souhaite mettre fin à son contrat par une rupture conventionnelle. Son indemnité de départ s'élève à 9225€. Le bureau propose de lui accorder une prime exceptionnelle de 2775€ afin d'arriver à 12000€.

Ci dessous les dates des prochains bureaux et CA

CA	Bureau
13 décembre	10 janvier
14 février	14 mars
11 avril	16 mai
13 juin	

L'ordre du jour étant épuisé, le Président lève la séance.

**Jacques BELET**  
Président

**Francis BOIS**  
Secrétaire